



Gelsenkirchen

Die Oberbürgermeisterin

| Mitteilungsvorlage | | |
|-------------------------------------|------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | öffentlich | <input type="checkbox"/> nichtöffentlich |
| Drucksache Nr. | | |
| 20-25/2587 | | |

Referat, Auskunft erteilt, Telefon-Durchwahl
61 - Stadtplanung - Herr Robbin, 1 69 - 46 77
69 - Verkehr - Herr Elert, 1 69 - 42 94

Datum
31.01.2022

Beratungsfolge

Sitzungstermine Top

**Ausschuss für Wirtschaft, Innovation,
Beherbergung und Gastronomie**

15.03.2022

Betreff

**Anfrage des Stadtverordneten Herrn Akyol
- Gutachten Parkplatzsituation Gelsenkirchen-Buer / Möglichkeit eines
Parkplatzes unter dem Marktplatz -**

Inhalt der Mitteilung

In der Sitzung am 30.11.2021 wurde unter TOP 9.2 folgende Anfrage gestellt:

- a) Was wurde in dem Gutachten konkret festgestellt und empfohlen?
- b) Wie weit wurden diese Empfehlungen umgesetzt?
- c) Welche weiteren Maßnahmen sind angedacht?
- d) Welche Auswirkungen hatte das Gutachten auf die Untersuchung der Möglichkeit, unter dem Marktplatz in Buer Parkmöglichkeiten zu errichten?
- e) Zu einer Untersuchung der Möglichkeit, unter dem Marktplatz in Buer einen Parkplatz zu bauen gibt es einen Beschluss des Wirtschaftsausschusses vom 17.03.2016, den Vorgang in den zuständigen Ausschuss zu verweisen. Ist das bis heute erfolgt?
- f) Wenn nein, warum nicht?

Stellungnahme der Verwaltung:

- a) Was wurde in dem Gutachten konkret festgestellt und empfohlen?

Im Zusammenhang mit der Aufstellung des Integrierten Entwicklungskonzepts (IEK) Zentrum Buer ist eine Parkraumuntersuchung durchgeführt worden, deren Ergebnisse unter Punkt 2.5 „Erreichbarkeit und Mobilität“ in den Endbericht des IEK eingeflossen sind. Das IEK ist am 28.03.2019 vom Rat als städtebauliches Entwicklungskonzept beschlossen worden.

Zusammengefasst kam bei Befragungen von Passant/innen, Einzelhändler/innen und Gastronom/innen heraus, dass quantitativ ausreichend Parkplätze zur Verfügung stehen, die Qualität insbesondere der Parkhäuser aber bemängelt wurde. Ein Bedarf an zusätzlichen Parkplätzen wird nicht gesehen, das IEK empfiehlt drei Handlungsansätze:

- Änderung der Parkraumbewirtschaftung zur Lenkung der Parksuchverkehre
- Intelligentes Parksystem gemäß Green City Plan
- Attraktivierung der vorhandenen Angebote in Parkhäusern/Tiefgaragen

b) Wie weit wurden diese Empfehlungen umgesetzt?

Mit der Umsetzung der Maßnahme „Intelligentes Parksystem“ aus dem Green City Plan wurde begonnen. Die Planungsphase ist abgeschlossen, die Vergabe der Bauleistungen wird voraussichtlich im April 2022 erfolgen.

Aufgrund anderer Schwerpunkte in der Stadterneuerung konnten die weiteren im IEK vorgeschlagenen Empfehlungen zu Parkplätzen bzw. zur Mobilität noch nicht mit konkreten Maßnahmen umgesetzt werden.

c) Welche weiteren Maßnahmen sind angedacht?

Basierend auf dem IEK Zentrum Buer sind im Jahr 2021 zwei Machbarkeitsstudien zum Umgang mit mindergenutzten Immobilien und zur Stärkung des Gastronomiestandorts St.-Urbanus-Kirchplatz erarbeitet worden. Die Ergebnisse sind als Mitteilungsvorlagen in den StePIA und den WIBG eingebracht worden.

Eine weitere (noch nicht abgeschlossene) Studie untersucht, inwieweit eine großräumige Umfahrung des Zentrums Buer möglich ist, um die De-la-Chevallerie-Straße vom Durchfahrtverkehr zu entlasten und ggf. umzugestalten.

d) Welche Auswirkungen hatte das Gutachten auf die Untersuchung der Möglichkeit, unter dem Marktplatz in Buer Parkmöglichkeiten zu errichten?

Die quantitative Parkraumanalyse des Gutachtens zeigt vor allem, dass in der Kernzone oberirdische Angebote im gesamten Tagesverlauf stark ausgelastet sind. Darüber hinaus bieten Parkmöglichkeiten in den Randzonen zu jeder Tageszeit Reserven. Parkhäuser und Tiefgaragen sind im Zentrum von Buer vorhanden und bieten hohe Reserven.

Die Untersuchung der Möglichkeit, unter dem Marktplatz in Buer Parkmöglichkeiten zu errichten, war nicht Bestandteil der Untersuchung.

Aus Sicht des Referates Verkehr decken sich diese Ergebnisse mit eigenen Untersuchungen und Beobachtungen. Das Parkraumangebot in Gelsenkirchen-Buer wird als ausreichend betrachtet. Über den gesamten Tagesverlauf stehen im Innenstadtbereich im öffentlichen Straßenraum Stellplätze zur Verfügung. Zudem sind die privaten Parkhäuser in der Regel nicht ausgelastet und bieten somit Reserven. Neue oder vergrößerte Parkflächen sind von Seiten der Stadt nicht vorgesehen.

- e) Zu einer Untersuchung der Möglichkeit, unter dem Marktplatz in Buer einen Parkplatz zu bauen, gibt es einen Beschluss des Wirtschaftsausschusses vom 17.03.2016, den Vorgang in den zuständigen Ausschuss zu verweisen. Ist das bis heute erfolgt?

Ein förmlicher Beschluss zur Befassung mit der genannten Thematik im VBL (bzw. neu AMV) liegt der Verwaltung nicht vor.

Im Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Beschäftigungsförderung und Tourismus am 04.05.2017 wurde auf Antrag der WIN-Ratsfraktion (Drucksache Nr. 14-20/4383) zuletzt mündlich über den Sachstand von Seiten der Referatsleitung 69 berichtet.

- f) Wenn nein, warum nicht?

Siehe Punkt e)

Nowack - V 6 ViA.

